



ACTUALIZARE  
PLAN URBANISTIC GENERAL SI  
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM  
COMUNA SMARDIOASA  
JUDETUL TELEORMAN

INCADRARE IN TERITORIU SCARA 1:25000

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS

FOLOSINTA TERENURILOR:

- TEREN INTRAVILAN
- TEREN ARABIL
- PASUNI
- PADURI
- APE

CAI DE COMUNICATIE:

- RUTIERA - DN / DJ / DC
- FEROVIAARA

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ pe categorii de folosință a terenului incluzând teritoriul extravilan, intravilan și total comună -EXISTENT-

Teritoriu administrativ al unitatii de baza	CATEGORII DE FOLOSINTA										
	AGRICOL = 3168 ha					NEAGRICOL = 303 ha					TOTAL
	Arabil	Pasuni - Fanele	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri constructi	Curti - constructii	Drumuri	Neproductiv	
Extravilan	2625,6588	144	90	-	-	20	97,05	-	20	3179,6588	-
Intravilan	108,3912	-	-	-	-	-	27,95	155,00	-	291,3412	-
Total	2934	144	90	-	-	20	125,00	155,00	3	3471,00	100,00
% din total	91,27					8,73					

Bilanțul teritorial administrativ propus:

AGRICOL S= 3168,898 ha						NEAGRICOL S= 304,10 ha					Total ha
Arabil ha	Pasuni ha	Fanele ha	Vii ha	Livezi ha	Paduri ha	Ape ha	Drumuri si curti ha	Drumuri ha	Curti - neproductive ha	Totul ha	
Extravilan	2814,035	144,00	-	90,00	-	20,00	97,05	-	3,00	3168,4555	
Intravilan	118,4945	-	-	-	-	20,05	155,00	-	3,00	302,5445	
Total comuna	2932,5295	144,00	-	90,00	-	20,00	128,10	155,00	3,00	3471,00	
% din total	91,24					8,76					100

PROIECT	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA SMARDIOASA JUDETUL TELEORMAN PAZ: PLAN URBANISTIC GENERAL		
BENEFICIAR	PRIMARIA COMUNEI SMARDIOASA		
PROIECTANT GENERAL	S.C. MDA STYLE S.R.L. Resorți de Vile, Str. Caporal Dumitrescu nr. 11, Jd. Teleorman, 346177203, RO1683838		
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. ARHECO DESIGN S.R.L. Str. Mihail Sadoveanu nr. 17, P.O. Box 2, Icoanași 34 3001241, 0724323265, 44 389191, C.U.I. 1.8217279 Nr. Reg. Com. JO2589/2004		
AUTORI	SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT INTOCMIT DIRECTOR	NUME art. urb. dr. Maria Voica art. urb. dr. Maria Voica art. Ave Maria Popa Ing. Mihaela Stancu	SEMNATURA
PLANSĂ / NR.	INCADRARE IN TERITORIU		
PR. NR. 102011	DATA NOIEMBRIE 2011	SCALA 1:25000	1.